



COMUNE DI  
**FRANCAVILLA DI SICILIA**

**PROVINCIA DI MESSINA**

AREA II – AFFARI DEMOGRAFICI, SPORT, TURISMO E  
SPETTACOLO - SERVIZI SOCIALI E PUBBLICA ISTRUZIONE -  
COMMERCIO

REG. GEN. N° 26

Lì 22-02-2017

\*\*\*\*\*

Determina del Responsabile Area II – Affari Demografici, Sport, Turismo e Spettacolo - Servizi Sociali e Pubblica Istruzione - Commercio  
Reg. Part. n. 10 del 22-02-2017

**Oggetto: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI UN LOTTO DELLA ZONA ARTIGIANALE DEL COMUNE.**

Il Responsabile dell'Area

**Viste** le deliberazioni del Consiglio comunale nn. 45/83, 77/83, 108/83, 108 bis/83 e 99/84, esecutive, con le quali è stato approvato il piano particolareggiato per gli insediamenti produttivi di n. 19 lotti urbanizzati per opifici artigianali ed industriali con sede in c.da S. Francesco del Comune di Francavilla di Sicilia;

**Visto** la delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 04/08/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento comunale di gestione delle aree artigianali realizzate nel territorio comunale;

**Vista** la deliberazione della Giunta Municipale n. 130 del 06/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, di indizione del bando di pubblico concorso per la presentazione delle domande di assegnazione in diritto di proprietà o di superficie del lotto urbanizzato contraddistinto con il nr. 01, all'interno dell'area artigianale;

**Vista** la Determinazione del Responsabile dell'Area II, Reg. Gen. nr. 4 del 10/01/2017, di assegnazione dell'otto nr. 01 alla Soc. Di Costa Spa secondo quanto formulato dalla Commissione Comunale per le aree di insediamenti produttivi nominata con determinazione nr. 218 del 18/11/2016;

**Vista** la comunicazione a firma dell'amministratore e legale rappresentante della Società Di Costa Spa, Sig. Di Costa Vincenzo, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 926 in data 25/01/2017, nella quale comunica l'accettazione per concessione in uso del lotto nr. 01 all'interno dell'area P.I.P., secondo le modalità previste dall'art. 6 del Regolamento comunale di gestione della zona artigianale;

**Vista** la delibera del Consiglio comunale n. 129 del 28/07/1989, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tipo per la concessione delle aree artigianali agli aventi diritto;



COMUNE DI  
**FRANCAVILLA DI SICILIA**

**PROVINCIA DI MESSINA**

AREA II – AFFARI DEMOGRAFICI, SPORT, TURISMO E  
SPETTACOLO - SERVIZI SOCIALI E PUBBLICA ISTRUZIONE -  
COMMERCIO

REG. GEN. N° 26

Lì 22-02-2017

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Vista** la legge 142/90 così come recepita dalla legge 48/91 e modificata dalla legge 30/2000;

**Visto** l'O.A.EE.LL. e le leggi vigenti;

DETERMINA

**Di** concedere alla Società Di Costa Spa con sede legale ed amministrativa in c.da Barbazza a Francavilla di Sicilia, P. Iva: IT02779750831, rappresentata dal Sig. Di Costa Vincenzo, nato a Francavilla di Sicilia il 04/01/1957, l'assegnazione in concessione del diritto di superficie sul lotto urbanizzato nr.01, già in concorso, individuato dal vigente catasto terreni del Comune al foglio 45 partt. 766-796-807-808-819, per l'insediamento di un opificio artigianale;

**Di** dare atto che la concessione avverrà dietro il pagamento anticipato del corrispettivo annuale equivalente ad € 1.124,76 da versare tramite C/C postale n. 13922984 intestato al Comune di Francavilla di Sicilia Servizio di Tesoreria, e successivamente da versare in quote semestrali anticipate.

IL RESPONSABILE DELL'AREA II  
Dott. Salvatore D'Amino